

Купить дачу, дом, коттедж за 34 900 000 рублей на Аральский пер., 10

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Аральский пер., 10

34 900 000 Р

77 902Р за м²



448.00 м²

Общая

105.00 м²

Жилая

17.40 м²

Кухня

Лучшее предложение о продаже дома в районе ТЦ "Горизонт" просп. Михаила Нагибина. Общая площадь жилого дома - 450 кв. м. Два этажа, три уровня. 1 этаж: холл, гостиная 30, 5 кв. м, гардеробная, кухня, ванная комната, гостевой санузел. 2 этаж: холл - 54 кв.м, комната - 29 кв.м, комната - 26 кв.м, комната - 20 кв.м, санузел, зимний сад - 20 кв.м. с выходом на балкон. В цокольном этаже расположены помещения для досуга и занятий спортом: сауна - 6,5 кв.м, душевая кабина, комната для отдыха с бассейном (глубина 1,8 м), спортзал, постирочная и бойлерная. Площадь земельного участка 6 соток. Двор утопает в зелени: розы, сосны, цветы и т.д. Один собственник, документы готовы к продаже. Ипотека подходит. Комиссия с покупателя. Светлана. После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ. j21818.

👁 10 с 19.05.2023, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Фирма Терра](#)

Телефон: [+79185141000](tel:+79185141000)

Характеристики

Площадь жилая	105.00 кв. м	Площадь кухни	17.40 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.0 сот

