

Купить дачу, дом, коттедж за 3 900 000 рублей на ЗЖМ

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ЗЖМ

3 900 000 Р

108 939Р за м<sup>2</sup>



35.80 м<sup>2</sup>

Общая

18.40 м<sup>2</sup>

Жилая

7.60 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается просторная однокомнатная квартира 35,8 кв.м на 1 высоком этаже 3 этажного кирпичного дома в тихом районе ЗЖМ.Закрытая территория, ворота на пульте , кодовый замок на калитке. В квартире:остается вся мебельтелевизорсплитстиральная машинкахолодильникводонагреватель ( горячая вода - круглый год)газовое отопление- 2 газовых котла в собственности жильцов, регулируется температура в зависимости от погодыбалкон застеклен, утепленНа земельном участке - во дворе посажены деревья -туи, липы и сирень, сейчас все цветет и благоухает .Здесь есть все что нужно для отдыха после работы и развлечений :детская площадказона барбекюлавочки для отдыхаМного места для парковки автомобиля.Дом находится под управлением ТСЖ, заключены прямые договора с обслуживающими организациями, низкие коммунальные платежи.Инфраструктура в шаговой доступности:магазины "Магнит", Пятерочка, "33 курицы"овощные ларькиаптекапочтав 5 минутах - д/с15 минут - школаТак что , кто предпочитает уют, комфорт, безопасность , а также тишину, покой и чистый воздух - смело звоните, смотрите и покупайте эту уютную просторную квартиру Вашей мечты.Звоните, организую показ в удобную для Вас время . При звонке указывайте номер 20015551

👁 10 с 11.05.2023, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: [+ 7 \(863\) 290-78-78](#)

## Характеристики

Площадь жилая 18.40 кв. м

Площадь кухни 7.60 кв. м

Этажей всего 3

Площадь участка 441 сот

