

Купить дачу, дом, коттедж за 20 000 000 рублей на Центр, г. Батайск, пер. Газетный

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Центр, г. Батайск, пер. Газетный

20 000 000 Р

107 527Р за м<sup>2</sup>



186.00 м<sup>2</sup>

Общая

120.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продам двухэтажный кирпичный дом, 2013 года постройки плюс одноэтажный дом после реконструкции 2015 года. Строили для себя. Между этажами железобетонное перекрытие. При постройке и отделке использованы высококлассные материалы европейских производителей. Во всех сан.узлах, прихожих, и в кухнях установлены теплые полы в обоих домах. Двухэтажный дом - 1-й этаж: зал-55 кв.м., холл-25 кв.м, кухня-столовая-16 кв.м., совмещенный санузел, туалет. 2-й этаж: детская-14кв.м., детская 13 м2, спальня-55 кв.м. Одноэтажный дом - большая кухня-гостинная 25 м2, отдельный сан.узел, комната 20 м2. Подвал под одноэтажным домом — глубокий, комната-склад-34кв.м., оборудование под глубокую очистку воды, капитальный, обогреваемый гараж - 35кв.м. Очень комфортное местоположение — полутупиковое место, нет проходных дорог, при этом улица асфальтирована, что создаёт благоприятный климат для проживания в условиях городского комфорта. Удобная транспортная развязка во все концы города. Остановки общественного транспорта в 50 м от дома. В шаговой доступности: Центральный рынок, Торговые Центры, Гипермаркет Магнит, магазины, детские сады, школы, центральная городская и железнодорожная поликлиники и больницы, почта, банки, спортивные секции и школы, фитнес-клубы, и т.д. Возможны любые формы расчета. При звонке ...

👁 3 с 30.03.2023, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: [+ 7 \(863\) 290-78-78](tel:+7(863)290-78-78)

## Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	6 сот



