

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на 13-я Линия

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 13-я Линия

5 500 000 Р

66 667Р за м²



82.50 м²

Общая

Каталожный номер — H021913 НЕ ФЕЙК Продаётся отдельно стоящий крепкий саманный дом 82,5 кв. м, обложенный кирпичом, состоящий из пяти комнат. Отлично развита инфраструктура. Рядом остановки транспорта, магазины. Хорошие подъездные пути с въездом во двор. Долевая собственность 1/4 на дом и на землю. Общий двор на четыре хозяина. Соседи спокойные, дружные. Определен порядок пользования земельным участком. В собственности 3,17 сотки земли, огорожены забором. На ухоженном участке с плодовыми деревьями и кустарником расположен сарай 14 кв. м. Отопление - газовый котел. Горячая вода - колонка. На все коммуникации установлены счетчики. В доме два входа. Под кухней расположен сухой подвал, глубиной 3,5 м. Звоните, показ по предварительной договоренности. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 3 с 06.03.2023, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-55](tel:+7(961)427-86-55)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.17 сот



