

Купить дачу, дом, коттедж за 42 000 000 рублей на Орджоникидзе, ул. Алексея Русова

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Орджоникидзе, ул. Алексея Русова

42 000 000 Р

122 058Р за м²



344.10 м²

Общая

118.00 м²

Жилая

23.10 м²

Кухня

Выгодная покупка для комфортной жизни! Продается домовладение в элитном районе г.Ростова-на-Дону 344 м2 на участке 10,2 сотки! Фотографии и объект реальные! О ДОМЕ: Просторный светлый кирпичный дом состоящий из трех уровней: - нижний уровень представляет собой цоколь, где можно организовать спортзал,мастерскую или игровую; в отдельном помещении находится котельная-прачечная и помещение для хранения вещей. - первый уровень состоит из просторного зала, кухни - гостиной 23 м2, гостевой комнаты, санузла и роскошной ванной комнаты с эркером. - второй уровень представлен большим холлом, тремя отдельными спальнями 14 м2, 32,5 м2, 23,5 м2 и санузлом. Все коммуникации: газ, водопровод, электричество центральные, канализация-септик. ОБ УЧАСТКЕ: - участок ровный прямоугольной формы,вымощен тротуарной плиткой, есть въезд во двор и парковка на две машины, достаточно свободной земли для посадки плодовых и декоративных растений. - интересное ландшафтное решение придомовой территории, есть беседка, качели, зона барбекю. - широкая улица, асфальтированный подъезд к дому. О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ: - дом находится в пешей доступности от остановки общественного транспорта, в десяти минутах на машине школы, гимназия, детские сады, торговые центры, магазины, в том числе "Магнит" и т ...

👁 1 с 02.06.2022, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: [+ 7 \(863\) 290-78-78](#)

Характеристики

Площадь жилая	118.00 кв. м	Площадь кухни	23.10 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	10 сот



