

Купить дачу, дом, коттедж за 2 850 000 рублей на Путевая улица, 13

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Путевая улица, 13

2 850 000 Р

43 182Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

44.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

жилой дом 66 кв.м. и жилой флигель площадью 35 кв.м. с удобствами, газ и вода в доме, канализация сливная яма. Мебель остается в доме . Строения расположены на участке 8 соток. спора с соседями по границе нет. На участке имеются плодоносящие деревья и кустарники, капитальный гараж с ямой, и многочисленными инструментами летняя кухня с газом, капитальный подвал, 2 въезда, много места для парковки машин, дополнительно во дворе имеются летний душ и туалет, кран и стол для мытья посуда и домашнего консервирования, во дворе свой колодец, беседка для летнего чаепития и мангал. Имеется дорога на пляж к реке Дон. Рядом расположен магазин. Дом не подходит под ипотеку и материнский капитал. Продажа только за на личные. Посредникам не беспокоить!!!

👁 62 с 14.04.2022, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298162688](tel:+79298162688)

## Характеристики

Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	400 сот

