

Купить дачу, дом, коттедж за 17 580 000 рублей на Левобережная улица, 6

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Левобережная улица, 6

17 580 000 Р

82 925Р за м<sup>2</sup>



212.00 м<sup>2</sup>

Общая

106.00 м<sup>2</sup>

Жилая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продаю свой прекрасный дом,4 спальни,кухня гостиная,гладильная,кладовая.Фундамент Дома сделан качественно и на века по специальной технологии для грунтовых вод,1,5 метра бетона под землёй и монолитная плита.Дому ровно 5 длет,никаких обременений нет и видно сразу,что с домом спустя 5 лет все в порядке,самая лучшая проверка новому дому.Дом из газоблока,кирпичная кладка,утепление специальной дышащей крошкой между газоблоком и кирпичом,поэтому он так хорошо зимой держит тепло,летом прохладу.Все материалы высокого качества,строили для себя.В нем лестница с балясинами в англ.стиле,первый этаж полностью тёплый пол,второй батареи,зимой настолько тепло,что включаем не все даже.Витражные немецкие окна в пол с английской решеткой,из кухни распашные двери на террасу.Сама терраса по всему периметру дома в красивой голубой испанской плитке и белыми балясинами,под неё сделан выход полива для удобного мыть в любое время.Она шириной 3 м,имеется маленький мангал,по всей террасе проведён свет,розетки. В свадебный сезон приятно смотреть фейерверки.В доме имеется сигнализация,по всему периметру видеонаблюдение,все выводится на телефон,где бы вы не находились,датчики движения.Проведен интернет вай фай,оптоволокно,телевидение триколор,цифровая антенна.В доме два сан.узла,стоит мощный Котел,мощный стабилизатор ...

👁 2 с 14.04.2022, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065261](tel:+79286065261)

## Характеристики

Площадь жилая	106.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	600 сот

