

Купить дачу, дом, коттедж за 10 170 000 рублей на Игарский переулок, 13

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Игарский переулок, 13

10 170 000 Р

174 144Р за м²



58.40 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

!!! Продаю дом, в самом центре Чкаловского района, площадь участка 6,15соток. Участок ровный, готов к строительству дома по Вашему проекту! Во дворе лежит плитка, металлические ворота и калитка, все коммуникации городские, центральная канализация! На доме установлены решётки и сигнализация с выгодным тарифом, интернет 100 Мбит в сек. Дом очень тёплый, крепкий, крыша не течёт, в доме имеется сухой подвал. Можно жить и одновременно строиться. На территории есть летняя кухня и капитальный флигель, летний душ и туалет, очень вкусные виноградники, ирга, грецкий орех, малина и ароматные розы, тюльпаны, подснежники, ирисы. Рядом находится остановка общественного транспорта, отделение почты и Сбер, рынок, Магнит, Пятёрочка, две школы, детские сады, ПРОФитнес и шикарный парк Осенний. Всё находится в шаговой доступности! Идеальное место для проживания!!!! Звоните в любое время, всё расскажу и покажу.

👁 0 с 08.04.2022, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298162688](tel:+79298162688)

Характеристики

Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	620 сот

