

Купить дачу, дом, коттедж за 6 650 000 рублей на площадь Советов, 34

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, площадь Советов, 34

6 650 000 Р

30 505Р за м<sup>2</sup>



218.00 м<sup>2</sup>

Общая

109.00 м<sup>2</sup>

Жилая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продажа ом! Под чистовую отделку! Жилой дом в трёх уровнях с пристроенным капитальным гаражом. СНТ "Луч", пер. 2 й Резной, 3. (ранее садовый участок 221) Кадастровый номер участка 61 44 0023366 162 Ростовское море, сразу за ЖК «Платовский». Присвоен почтовый адрес. Есть возможность прописки (регистрация по месту жительства). Экологически чистый район птички, солнышко, красивый вид, тихо. Фундамент железобетон, монолит, плита подушка под всем домом высотой 40 см. Высота потолков более 290 см. Электричество. Питьевая вода городское водоснабжение. Септик. Автономное отопление газгольдерная установка. Ожидается центральное газоснабжение (трубопроводный газ заведен на улицу). Тёплый пол на двух этажах. Утеплённое перекрытие чердака. Потолок гипсокартон на трёх этажах. Стены оштукатурены. Качественные металлопластиковые окна. Торг.

👁 5 с 08.04.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065261](tel:+79286065261)

## Характеристики

Площадь жилая	109.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	650 сот

