

Купить дачу, дом, коттедж за 10 450 000 рублей на Фурмановская улица, 11/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Фурмановская улица, 11/1

10 450 000 Р

104 500Р за м²



100.00 м²

Общая

61.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Продаю новый дом 2 этажа + подвал под всем домом, площадь каждого этажа 50м². На первом этаже кухня гостиная 33м², коридор и санузел, на втором этаже три спальни и санузел, в подвале котельная и две комнаты. Дом подключен к электричеству 15кВт, газу установлен котел 30кВт, выполнена качественная разводка отопления, водоснабжения, канализации, канализация 2 переливные ёмкости 9,5м³, вода на участке колодец с водомером. Сделана штукатурка под шпатлевку. Все договоры поставки на электричество газ и воду заключены. Земельный участок 3,5 сотки, также на участке есть старый дом под реконструкцию или снос 60м². Участок угловой с огромной придомовой территорией, которую можно использовать под парковку или благоустройство. Старый дом на углу по границе участка, его при желании можно реконструировать и использовать под коммерцию.

👁 5 с 08.04.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065261](tel:+79286065261)

Характеристики

Площадь жилая	61.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	350 сот

