

Купить дачу, дом, коттедж за 8 360 000 рублей на Особенная улица, 34

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Особенная улица, 34

8 360 000 Р

83 600Р за м²



100.00 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

Продаётся новый современный дом в Октябрьском районе!!! Один из самых лучших частных секторов в Ростове с широкими дорогами, заездами, озеленением и ухоженной территорией. В шаговой доступности буквально вся инфраструктура, удивительное и редкое слияние тишины и спокойствия частных домов и доступности всех благ крупнейшего города. Дом общей площадью в 100 кв.м построен по современным тенденциям и технологиям, в 2015 году. Эргономично распределено пространство, комнаты все отдельные три спальни, большой зал, кухня гостиная, два сан узла. Сделан частичный качественный ремонт. Мебель и бытовая техника будут оставаться по согласованию обеих сторон. Участок в 3 сотки позволит наслаждаться природой и её дарами круглогодично. Широкая придомовая территория и въезд для 3 х авто, также имеется просторная зона барбекю и подвал для хранения консервации, участок полностью огорожен, почти вся свободная земля перед домом. Коммуникации газ, вода, свет, новая сливная яма. Документы готовы к сделке. Причина продажи переезд. Есть возможность купить дом на участке 9 соток. Хорошие, спокойные соседи. Всё для счастливой и качественной жизни в своём доме имеется. Это ВАША реальная возможность жить в СВОЁМ доме!!! Звоните!

👁 0 с 31.03.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298162688](tel:+79298162688)

Характеристики

Площадь жилая	56.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	300 сот

