

Купить дачу, дом, коттедж за 28 000 000 рублей на ЗЖМ, пр-кт. Стачки

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ЗЖМ, пр-кт. Стачки

28 000 000 Р

92 715Р за м<sup>2</sup>



302.00 м<sup>2</sup>

Общая

193.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается просторный дом 302 кв.м в центре Западного! Дом состоит из трех уровней: первый этаж: большая прихожая, кухня-гостиная с выходом во двор, две спальни, отдельная гардеробная комната, санузел с душевой кабиной. второй этаж: три изолированные спальни, холл, санузел с ванной. мансардный этаж: три изолированные комнаты, санузел. Все коммуникации свет, вода, газ, канализации центральные. Участок ровный, во дворе растут ели, сосны и туи, на газонах цветы-розы. Дом выходит на две улицы, есть двухэтажный гараж 100 м<sup>2</sup> со всеми коммуникациями: свет, отопление, вода, канализация. В шаговой доступности магазины, школы, детские садики. Можно использовать дом в коммерческих целях (садик., стоматологию, кафе, дом для престарелых и т.д.) Документы готовы к продаже. Один собственник. Компания ТИТУЛ уже 21 год на рынке недвижимости и является гарантом безопасности сделок! Каждое домовладение проходит правовую экспертизу и проверяется по 64 пунктам! В конце сделки Вы получаете гарантийное свидетельство с материальной ответственностью компании! При звонке указывайте номер 20013114

👁 2 с 31.03.2022, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: [+ 7 \(863\) 290-78-78](#)

## Характеристики

Площадь жилая	193.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	5 сот



