

Купить дачу, дом, коттедж за 7 320 000 рублей на улица Строителей, 148

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Строителей, 148

7 320 000 Р

53 431Р за м<sup>2</sup>



137.00 м<sup>2</sup>

Общая

69.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продаю свой новый 2х этажный дом 137 м.кв. стройвариант в пос. Щепкин на улице Строителей (не сады, не КП ). В доме 5 комнат, 2 санузла, прихожая, подвал и кухня 18 м.кв. с выходом на террасу. Хорошие металлопластиковые окна двухкамерные. Электричество 380 вольт 3 фазы заведены в дом. Вода скважина своя с насосом заведена в дом. Газ рядом. Канализация сливная яма 19 м.куб. готова к использованию. Участок 25 соток, со своим небольшим бизнесом, 15 соток засажены крупноплодной ремонтантной малиной, которая плодоносит все лето и осень до самых морозов и дает не плохой заработок. Так же есть 100 м.кв. клубники. Организован капельный полив, бак для воды 4,5 куба. В конце участка можно выкопать собственный пруд. Многие соседи на этой улице имеют свой водоем с рыбой. Низкие коммунальные платежи. (фото дома добавлю позже)

👁 0 с 24.03.2022, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298162688](tel:+79298162688)

## Характеристики

Площадь жилая	69.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	2500 сот

