

Купить дачу, дом, коттедж за 38 000 000 рублей на улица 4-я Линия, 82/100

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица 4-я Линия, 82/100

38 000 000 Р

67 257Р за м²



565.00 м²

Общая

283.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

Продаётся шикарный и уютный дом 560 кв.метров ,участок 6 соток на пересечении 4 линии и Ченцова ,до парка революции 5 минут ходьбы ,тихие,незагруженные транспортом улицы обеспечивают комфорт жильцов.У дома 2 въезда ,автоматические ворота ,с 4 линии и с улицы ченцова ,крытый гараж ,придомовой сад ,высаженный яблоней ,соснами,кедрами и розами.Большой кирпичный дом ,состоит из 3 этажей ,включая цокольный этаж .На нем располагается ,котельная (водочистка трубопроводной воды пищевой солью,2 бойлера ,котёл виссман) ,кладовая ,спортзал и хамам.Лестница отделка массив дуба.Все подоконники в доме изготовлены из мрамора.На первом этаже находится просторная прихожая ,кухня 25 метров с итальянской отделкой ,мраморная столешница.В доме потолки более 3 метров Зал 65 метров ,и ванная комната 15 метров.На втором этаже находятся 3 спальни,от 25 метров до 45 метровТакже на втором этаже ванная комната 20 метров На третьем этаже находится рабочая игровая зона ,отдельная комната организованная под спальню кинотеатр,потолки отделка из массива.Гардеробная 10 метров. !!!Реальному покупателю ,торг.

👁 1 с 17.03.2022, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298162688](tel:+79298162688)

Характеристики

Площадь жилая	283.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	600 сот

