

Купить дачу, дом, коттедж за 14 160 000 рублей на Мезенский переулок, 18

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Мезенский переулок, 18

14 160 000 Р

61 565Р за м²



230.00 м²

Общая

115.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

Продаю качественный и теплый дом, под чистовую отделку (штукатурка, шпаклевка, стяжка) площадью 180 кв. плюс терраса 92 кв. (основная часть утеплена) С продуманной планировкой дома, 1 й этаж коридор 19 кв котельная топочная 18 кв гостевая 13.2 кв санузел 5.2 кв кухня столовая 36.7 кв. Терраса 92 кв 2 и этаж три спальни , два санузла и гардеробная кабинет 8.7 кв с отдельным полноценным окном. Находится пер.Мезенский ул.Белокалитвенская 7. Участок 6 соток, фасад 20 метров. Находится в шаговой доступности от школы, садика, гипермаркета Магнит все можно посмотреть на яндекс карте, адрес полностью соответствует реальному нахождению дома. При постройке дома использовались все строительные нормы и качественные материалы, на которые имеются сертификаты заводов. Фундамент глубина 1 метр 70 см. ширина 40 см. марки бетона 250 завязан арматурой 12(сделан с большим запасом) .Вокруг дома с трех сторон сделан новый забор с фундаментом завязан арматурой 8, марки бетона 350(будет вечный) Весь дом построен на турецком белом цементе фирмы Кирпич лицо Аксаец м 250,внутри положен фибро блок D600 заводской со всеми сертификатами качества. Крыша металлочерепица NORMAN завод ,толщиной 0,5, вся водосливная система толщиной 0.5 мл. с нанесением специального покрытия что увеличивает срок эксплуатации всей водосливной ...

👁 1 с 10.03.2022, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065880](tel:+79286065880)

Характеристики

Площадь жилая	115.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	600 сот

