

Купить дачу, дом, коттедж за 16 150 000 рублей на Запорожская улица, 16А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Запорожская улица, 16А

16 150 000 Р

66 736Р за м²



242.00 м²

Общая

121.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

Свой. В 3 х уровнях. Новый дом с ремонтом. Построен в 2020. Очень тёплый , отвечающий всем современным требованиям капитального строительства. газ, вода, канализация центральная. Все подключено и оформлено официально. В цокольном уровне 3 металлопластиковых окна, котельная с прачечной, отопление и горячая вода выполнена системой циркуляции горячей воды. водонагреватель с насосом греет воду от Газового Котла Вахі с чугунным газообменником , что существенно экономит воду и тепло в доме. Так же в цоколе подсобное помещения для хозяйственных нужд, а также помещение 40 м2 под игровую или бильярдную или спортивный зал. Вентиляция электрическая 5 уровней мощности. Первый этаж (второй уровень) состоит из холла с встроенным шкафом купе, столовая с зоной отдыха (сплит система мощностью 18), с узел (унитаз и акриловая ванна 170см. Гардеробная и спальня И кухня с мебелью и встроенной техникой Варочная панель на 4 комфорки Haier духовой шкаф Испанской фирмы ТЕКА, микроволновая печь и посудомоечная машина на 12 комплектов посуды с системой мойки детской посуды фирмы Haier. Из кухни выход на террасу облагороженную деревом из лиственницы. На третьем мансардном уровне находятся 2 спальни и с узел Во всех комнатах сделана телевизионная разводка со спутниковым телевидением. Земельный участок 2,8 сотки ...

👁 28 с 10.03.2022, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298162688](#)

Характеристики

Площадь жилая	121.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	300 сот

