Купить дачу, дом, коттедж за 16 150 000 рублей на Запорожская улица, 16А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Запорожская улица, 16А

16 150 000 Р
66 736Р за м^2

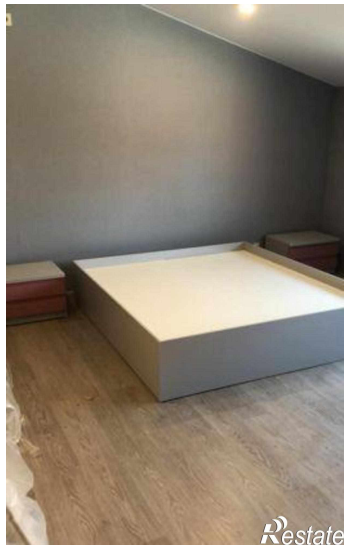
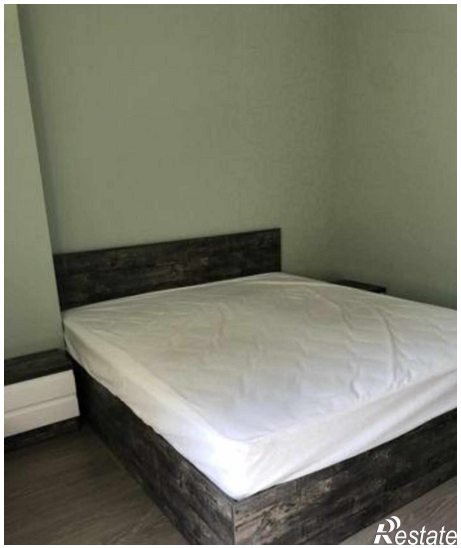
242.00 м^2	121.00 м^2	25.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Свой. В 3 х уровнях. Новый дом с ремонтом. Построен в 2020. Очень тёплый , отвечающий всем современным требованиям капитального строительства. газ, вода, канализация центральная. Все подключено и оформлено официально. В цокольном уровне 3 металопластиковых окна, котельная с прачечной, отопление и горячая вода выполнена системой циркуляции горячей воды. водонагреватель с насосом греет воду от Газового Котла Baxi с чугунным газообменником , что существенно экономит воду и тепло в доме. Так же в цоколе подсобное помещения для хозяйственных нужд, а также помещение 40 м2 под игровую или бильярдную или спортивный зал. Вентиляция электрическая 5 уровней мощности. Первый этаж (второй уровень) состоит из холла с встроенным шкафом купе, столовая с зоной отдыха (сплит система мощностью 18), с узел (унитаз и акриловая ванна 170см. Гардеробная и спальня И кухня с мебелью и встроенной техникой Варочная панель на 4 комфорки Hair духовой шкаф Испанской фирмы TEKA, микроволновая печь и посудомоечная машина на 12 комплектов посуды с системой мойки детской посуды фирмы Haier. Из кухни выход на террасу облагороженную деревом из лиственницы. На третьем мансардном уровне находятся 2 спальни и с узел Во всех комнатах сделана телевизионная разводка со спутниковым телевидением. Земельный участок 2,8 сотки ...

28 с 10.03.2022, обновлен 21.08.2025

Продавец: Эксперт

Телефон: +79298162688

Характеристики

Площадь жилая	121.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	300 сот