

Купить дачу, дом, коттедж за 7 030 000 рублей на Культурная улица, 54

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Культурная улица, 54

7 030 000 Р

59 983Р за м<sup>2</sup>



117.20 м<sup>2</sup>

Общая

61.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

СОБСТВЕННИК!!! Звонить с 9 00 до 21 00. Фото и объект реальные, адрес тоже указан реальный. Продаётся кирпичный 2 х этажный дом (ИЖС) КП "Ваш Выбор" Х. Ленинан ул. Культурная 54 А. На участке 4 сотки. Посёлок закрытого типа охраняемый со шлагбаумом. Охрана ездит круглосуточно по улицам. Въезд передний двор под машину засыпан щебнем. Общая площадь 117.5 кв. м. (вся квадратура комнат есть в каруселе на фото). В доме сделан ремонт, установлены дорогие межкомнатные двери, просторный коридор с нишей под 2 х метровый шкаф. На первом этаже комната зал, ванная комната с душевой кабиной, подвесной туалет, раковина, зеркало с подсветкой и автоматическая вентиляция, просторная кухня гостинная установлена новая кухня , духовка и газовая панель самсунг, стоит котёл отличного качества производства Турция, также установлен фильтр на входящую воду в дом и дополнительно фильтр питьевой воды. Вся разводка по дому трубы воды, канализация, и радиаторы устанавливались отдельно, не застройщик! Выход на задний двор сделана черновая для веранды и установлены трубы для будущей крыши. Посажены плодовые деревья, земля хорошая урожайная. На втором этаже хозяйская комната с ремонтом, с балконом и гардеробной со встроенным шкафом. Ещё две детские комнаты тоже с ремонтом. И вторая ванная комната с подвесным ...

👁 3 с 10.03.2022, обновлен 25.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298017822](tel:+79298017822)

## Характеристики

Площадь жилая	61.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	400 сот

