

Купить дачу, дом, коттедж за 3 330 000 рублей на улица Строителей, 15

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Строителей, 15

3 330 000 Р

28 316Р за м²



117.60 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Продается большой дом без внутренней отделки, 117 кв.общей площади. Строили для себя!!! Документы готовы и планировка очень удобная. Второй дом 57 квадратов со всеми коммуникациями, нужен косметический ремонт. Забор по периметру металлопрофиль, откатные ворота. По фасаду располагается помещение под магазин, парикмахерскую, пункт выдачи валберис и.т.д Улица центральная асфальтированная, недалеко от Ростовского моря. Основная тяжёлая работа сделана осталось сделать небольшие вложения. Цена только за материалы и работу.

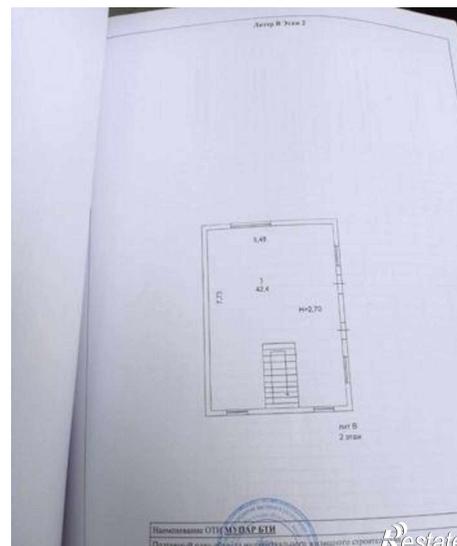
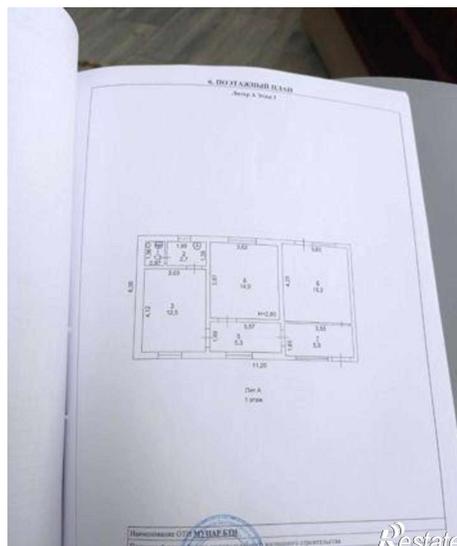
👁 8 с 10.03.2022, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79281972059](tel:+79281972059)

Характеристики

Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	51000 сот



3. ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛОГО ДОМА

№	Наименование комнаты: (Жилая комната, кухня и т.д.)	Площадь всех частей здания (с учетом площади неотапливаемого используемого пола)		Общая площадь жилого помещения		в том числе:		Площадь, занятая оборудованием, мебелью, сантехникой и т.п.		Площадь	Примечание
		Жилая	Нежилая	Жилая	Нежилая	Жилая	Нежилая				
1	Гублет	1,3	1,3								
2	Санузел	2,7	2,7								
3	Кухня	12,5	12,5								
4	Жилая	14,0	14,0	14,0							
5	Коридор	5,3	5,3								
6	Жилая	15,2	15,2	15,2							
7	Коридор	5,9	5,9								
Итого по лит. А:		56,9	56,9	29,2	27,7						
Всего по лит. А:		56,9	56,9	29,2	27,7						

