

Купить дачу, дом, коттедж за 5 890 000 рублей на Праздничная улица, 87

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Праздничная улица, 87

5 890 000 Р

65 444Р за м²



90.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

Продается новый кирпичный дом, общей площадью 90 метров, расположенный в с т Коммунар, Ул. Праздничная (ориентир ЖК "Соловьиная роща"), экологически чистое место и в тоже время хорошая транспортная развязка, в пешей доступности остановка, школа, поликлиники и магазины. В доме обустроены 2 спальни, топочная и огромная кухня гостиная с выходом на задний двор. Широкие, ровные улицы, вокруг заселенные дома, приличные соседи. Абсолютно ровный участок, подъезд к дому по асфальту! Участок 3 сотки, широкий фасад, двор полностью выровнен, отсыпан щебнем, огорожен забором . Парковка перед домом на три машины и выход на зону барбекю на заднем дворе. Дом под чистовую отделку, красивый заказной кирпич, кровля металлочерепица, штукатурка, стяжка, разводка электрики, отопление, система «тёплый пол», дорогая входная дверь,отмостка вокруг дома, все коммуникации, включая газ! Полный пакет документов на землю, дом и коммуникации. Ипотека подходит. Продажа !!!

👁 35 с 17.02.2022, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79281972059](tel:+79281972059)

Характеристики

Площадь жилая 46.00 кв. м

Площадь кухни 18.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 300 сот

