

Купить дачу, дом, коттедж за 6 270 000 рублей на Обсерваторная улица, 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Обсерваторная улица, 5

6 270 000 Р

54 522Р за м²



115.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

ШИКАРНЫЙ ДОМ С ЛЕТНЕЙ ТЕРАССОЙ ДЛЯ ЛЮБИМОЙ СЕМЬИПлощадь дома 115м2 с террасой. Большая и светлая кухня гостиная 28м2 с выходом на террасу, просторные комнаты, 2 с у, теплый пол по всему дому!Дом выполнен под чистовую отделку стяжка, финишная штукатурка, электроразводка. Все коммуникации заведены (газ, вода.электричество), дом уже прогревается. Собственная канализация 18Кб. Фасадная часть забора 25м (кирпич в цвет дома)+ профлист. По всему периметру участка забор из профлиста в цвет кровли.Рядом автобусная остановка, гипермаркет Пятерочка, Магнит. Через 3 улицы ДЕТСКИЙ САД на финишном этапе строительства. СТРОИТСЯ ШКОЛА!Район стремительно развивается, в 5 минутах Леруа и Ашан. Дом находится на территории Торос Парка. Охрана, освещение, видеонаблюдение, мусорные контейнеры, содержание дорог. ПРИЕЗЖАЙТЕ И ВСЁ УВИДИТЕ САМИ

👁 2 с 03.02.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298162688](tel:+79298162688)

Характеристики

Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	500 сот

