

Купить дачу, дом, коттедж за 5 510 000 рублей на переулок Крамского, 3Б

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, переулок Крамского, 3Б

5 510 000 Р

55 100Р за м²



100.00 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Продаю дом 74м² (), к дому пристроено здание на 30кв² (2 этаж кухня, 1 этаж хоз. помещение + подвал), в доме 4 жилых комнаты, имеется чердак, совместный сан.узел, все коммуникации в доме, теплые полы. Перед домом во дворе 2 парковочных места и застекленная беседка, на заднем дворе зона отдыха. Через дорогу детская площадка, зеленая зона, выход на пляж к "морю". Выше по улице в 50 метрах "Магнит". ,в 300 метрах находится комплекс магазинов ("Пятерочка", "Магнит.Косметик", аптеки, мясные, рыбные овощные, цветочные, табачные и пивные магазины, фастфуд, а также автобусная остановка (92, 92а, 90а, 90, 35, 42 маршруты)). Шаговая доступность к жилому комплексу "Платовский" открывается детский сад, планируется постройка школы). Мы не садоводчество, а относимся к городу. Нет перебоев со светом, водой. Все улицы освещены. В 200 метрах располагается заправка самообслуживания. Предоставим проект дома по желанию.

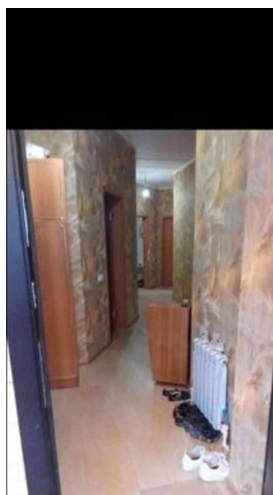
👁 7 с 27.01.2022, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

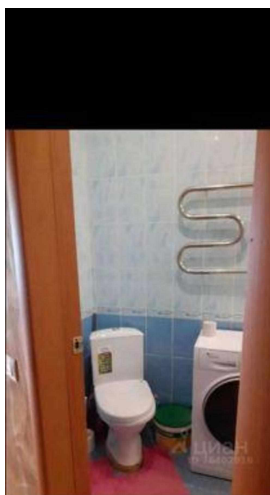
Телефон: [+79298162688](tel:+79298162688)

Характеристики

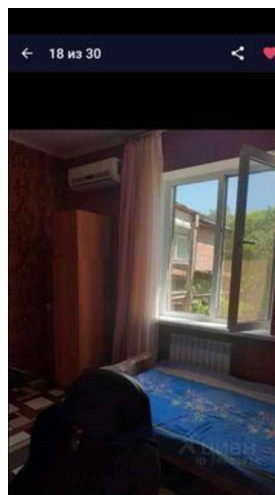
Площадь жилая	58.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	320 сот



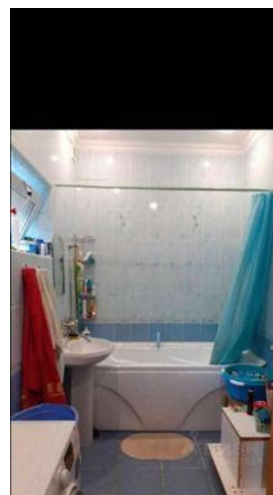
Restate



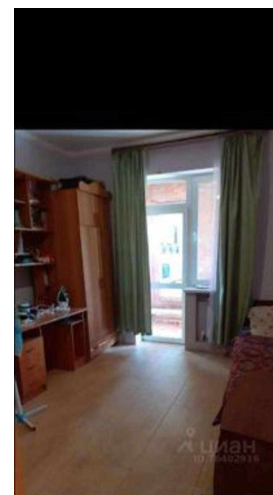
Restate



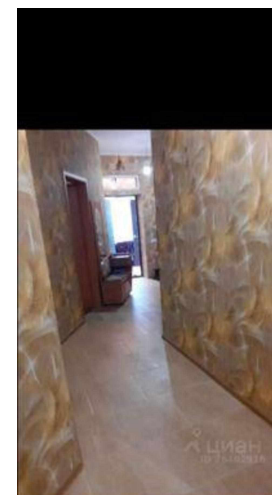
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate