

Купить дачу, дом, коттедж за 15 110 000 рублей на Мраморная улица, 4А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Мраморная улица, 4А

15 110 000 Р

91 576Р за м²



165.00 м²

Общая

83.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

Дом построен для проживания 2х семей, то есть разделён на 2 е полноценные "квартиры" с выходом в общий тамбур.1 часть коридор, санузел, комната, кухня.2 часть коридор, санузел, кухня гостиная, спальня, детская.Дом кирпичный, с утеплением. Кровля металлочерепица (Англия)Во ВСЕМ доме теплый пол, на полу плитка керамогранит одним общим полотном, без межкомнатных стыков. Потолки двухуровневые из гипсокартона. Мебель из дуба. Дом очень теплый, радиаторы работают от датчика температуры в комнате. Сантехника, электрика сделана по уму с использованием дорогих качественных материалов.К дому примыкает гараж на 2 машины с секционными автоматическими воротами. Въезд в гараж с улицы. Из гаража вход в котельную.Въезд во двор оснащён откатными воротами с итальянским скоростным приводом с защитой от детей и т.д Во дворе поместятся 5 7 машин, не считая гаража. Видеонаблюдение последнего поколения, двусторонняя связь. Пррсматривается периметр дома, улиц, гаража. Просмотр на любом тв в каждой комнате+ удалённый доступ.Дом строили для себя. Причина продажи расширение жилплощади. Звонить в будни с 17 до 22, в выходные с 11 до 22

👁 1 с 27.01.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065880](tel:+79286065880)

Характеристики

Площадь жилая	83.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	500 сот

