

Купить дачу, дом, коттедж за 25 180 000 рублей на улица Карелина, 31А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Карелина, 31А

25 180 000 Р

119 905Р за м<sup>2</sup>



210.00 м<sup>2</sup>

Общая

105.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продаю дом 2019 г постройки. В закрытом коттеджном посёлке.800 метров от Ул. Таганрогская ( от города).В посёлке дороги асфальт шириной 9 метров, канализация, свет и вода городская, охрана, въезд через шлагбаум. Посёлок граничит с большим озером. Дом построен в два кирпича, облицовка Старый Оскол, Кровля мягкая Шинглас, окна энергосберегающие. Итальянские котлы и колонка. Гараж на две машины. Во дворе Баня 7 8 на дровах. В доме и по двору видеонаблюдение , освещение двора, полив. В доме три спальные 30,23 и 15 м<sup>2</sup>, два санузла, две гардеробные, гостиная 45 м<sup>2</sup> с камином на дровах, кухня 30 м<sup>2</sup> и постирочная. В подвале, котельная, погреб,система фильтрации и спортзал. Уважаемые агенты недвижимости , показываем дом только с покупателями.ЗВОНИТЕ до 19 00ч.

👁 0 с 27.01.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79281972059](tel:+79281972059)

## Характеристики

Площадь жилая	105.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	970 сот

