

Купить дачу, дом, коттедж за 6 940 000 рублей на Ильменский переулок, 48

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ильменский переулок, 48

6 940 000 Р

92 533Р за м²



75.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

Продаётся кирпичный, отдельно стоящий дом. Площадь участка 3 сотки. Улица асфальтирована, центральная канализация. В доме высокие потолки 3м20см, качественные материалы ремонта, 2 стлита. На участке много хвойных насаждений. Во дворе цветная плитка. Имеется благоустроенный газофицированный флигель, во флигеле еще одна сплитсистема. Так же на участке имеется сарай для хранения колес и бытовой утвори. Оборудованна зона барбику. Все находится в ухоженном состоянии. Переулок выходит в школьный двор и спортивную площадку. Рядом обилие магазинов и рынков. Очень развитая инфраструктура, до Белорусской улицы 100 метров.

👁 13 с 27.01.2022, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065261](tel:+79286065261)

Характеристики

Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	300 сот

