

Купить дачу, дом, коттедж за 3 610 000 рублей на переулок Журавлёва, 184

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, переулок Журавлёва, 184

3 610 000 Р

65 636Р за м²



55.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

! В связи с переездом продаю свой кирпичный дом со всеми удобствами, и с мебелью, в самом центре Ростова по ул. Кр.Зорь, между Кировским и Журавлёва (Карта авито показывает неверно). В шаге много садилов, школы, магазины, ВУЗы, остановки во все направления города. Никто не прописан. Свой личный забетонированный огороженный, с калиткой, дворик 0,5 сотки внутри общего (1 сосед в общей части). Въезда во двор нет, парковка за калиткой. Дом 1970 х годов!, построен в 2 кирпича!, потолки 3 м! Дом в глубине двора, не фасадный, все окна во двор, тихо и спокойно, слышно пение птиц. Зал правильный квадратный 17м, из него спальня 8 м. Из столовой Кабинет гардероб спальня 6 м. Кухня рабочая зона +столовая 11м. С у совмещён, 5м с ванной и окном, кафель. В доме на полу бетонная стяжка и ламинат. Канализация центральная. Отопление итальянский настенный котёл Шафутто. Во дворе 2 лавки, собачья будка, мангал, гамак, крыльцо с навесом. Документы на дом и на землю в порядке. Ремонт качественный, флизелиновые обои, делали для себя несколько лет назад. Только наличный расчёт!, дом не долевой, в долях земля. Агентствам показ при наличии реального покупателя.

👁 45 с 27.01.2022, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79281972059](tel:+79281972059)

Характеристики

Площадь жилая 30.00 кв. м

Площадь кухни 12.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 400 сот

