

Купить дачу, дом, коттедж за 5 610 000 рублей на Гладкая улица, 184

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Гладкая улица, 184

5 610 000 Р

32 428Р за м<sup>2</sup>



173.00 м<sup>2</sup>

Общая

87.00 м<sup>2</sup>

Жилая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Дом 173 метра квадратных + подвал 60м.кв. ул. Гладкая 184а. 1 2 домовладения , участок 3 сотки. Не доленое! 100% в собственности! Ипотека, материнский капитал! Подготовлен для финальной отделки ( сделаны проводка, отопление, штукатурка , шпатлёвка, стяжка полов, разводка коммуникаций) . Высокие потолки. Два санузла! На первом этаже расположена большая студия ( выход в зону отдыха барбекю) , отдельная спальня ,большая прихожая и санузел . Второй этаж состоит из трех спален , санузла, большого коридора , балкона. Высокий отапливаемый подвал состоящий из трёх комнат( площадь около 60 м кв. идеально подходит для размещения сауны (парилка, зона отдыха, спортзал) . Большая фасадная часть. Во дворе легко помещается два автомобиля, за домом большая зона отдыха! Все коммуникации ( газ, водоснабжение, электроэнергия, канализация) подключены, долгов по коммунальным платежам нет. Быстрый выход на сделку. ! Торг!

👁 1 с 27.01.2022, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065880](tel:+79286065880)

## Характеристики

|               |             |                 |             |
|---------------|-------------|-----------------|-------------|
| Площадь жилая | 87.00 кв. м | Площадь кухни   | 21.00 кв. м |
| Этажей всего  | 3           | Площадь участка | 300 сот     |

