

Купить дачу, дом, коттедж за 5 990 000 рублей на 8-я Канатная улица, 63

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 8-я Канатная улица, 63

5 990 000 Р

49 917Р за м²



120.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

. Продаю дом в отличном месторасположении рядом 2 детские площадки и разные развивашки для для детей, спорт зал, асфальт и широкая улица. Остановка в 100 метрах. Мягкая Крыша КАТЕПАЛ. Фундамент 1,5 метра с возможностью поднимать 2 этаж. Дом по типу термос (между кирпичом утеплительная плита). Лаги обработаны огне био защитой. Стеклопакеты на 3 стекла профиль 70. 3 комнаты, 2 санузла. Из хозяйской спальни вход в гардеробную и сан узел. Кухня студия 35м3 с выходом на ТЕРРАСУ. Так же есть котельная прачечная. Теплый пол везде кроме спален. Высокий Цоколь облагорожен! баварская кладка. Свет, газ, вода центральные. Слив яма септик кирпичная. Готовность дома 100% середина февраля потом цены. Хороший торг за наличку!

👁 0 с 20.01.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065261](tel:+79286065261)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	620 сот

