

Купить дачу, дом, коттедж за 9 220 000 рублей на Калинина, 10

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Калинина, 10

9 220 000 Р

108 471Р за м²



85.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! .Продаю кирпичный дом, построенный на 6 сотках земли в 2018 году. Дом находится в районе ул. Стартовой, прописка Октябрьский район г. Ростов на Дону. Подъезд к дому с двух сторон, с ул. Вавилова и с ул. Стартовая, поэтому никакая пробка вам не страшна!Дом строили для себя, качественная чистовая отделка, заходи и живи. Просторная гостиная, отдельная кухня, две спальные комнаты, гардероб.Выполнена двойная стяжка с утеплением пеноплекса 50мм. Высота потолка 3м. В дом заведены центральные коммуникации газ, свет, вода, проводной интернет. Сделаны проходные выключатели, в каждой комнате выход под кондиционер и телевизор. Котёл двухконтурный Baxi ECO Four 24. Коллектор тёплого пола 9 контуров из металлопластиковых труб, по периметру всего дома. Батареи все алюминиевые, со скрытым монтажом в стене. Трубы под сантехнику с полипропиленом фирмы Valtec. Вся плитка керамогранит. Что остается из мебели обговариваем.Участок выравнен и засыпан песком и щебнем. На участке имеется хоз. постройка. К дому прилагается фундамент под пристройку. Торг. Любые виды сделки. Звоните и пишите в любое время.

👁 1 с 13.01.2022, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79281972059](tel:+79281972059)

Характеристики

Площадь жилая 49.00 кв. м

Площадь кухни 16.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 600 сот

