

Купить дачу, дом, коттедж за 4 450 000 рублей на Лебединская улица, 1/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Лебединская улица, 1/3

4 450 000 Р

45 876Р за м²



97.00 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

В продаже очень классный дом в Ростове на Дону Рады предложить Вам большой, очень светлый, с хорошей энергетикой Дом , возведенный добросовестно из качественных материалов, облицован дагестанским камнем. Строили для себя, поэтому основательный фундамент и крепкие стены (кирпич). Капитальная и удобная лестница на второй этаж (так как живу в домах, знаю что удобная лестница, очень важно для проживания), обшита деревом.На втором этаже 4 комнаты. Продаем в связи с переездом в другой край. В шаговой доступности школы (93) , детские сады(225) .Отличное месторасположения остановка, Педагогический колледж (что дает возможность использовать как доходный дом), развитая инфраструктура. На первом этаже два больших помещения, одно из которых можно использовать как гараж (хотя рядом большое количество парковочных мест), и туалет с ванной (совместный). Дом второй от дороги, с одной стороны нет шума, с другой 10 сек. до ближайшего магазина. Покажу в удобное для Вас время по предварительной договоренности!!!

👁 27 с 06.01.2022, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065880](tel:+79286065880)

Характеристики

Площадь жилая	58.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	100 сот

