

Купить дачу, дом, коттедж за 10 640 000 рублей на Российская улица, 141

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Российская улица, 141

10 640 000 Р

106 400Р за м²



100.00 м²

Общая

61.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

. Продам кирпичный дом с отличной планировкой, 100кв.м, 2017 года постройки на бти сотках земли, фасад 20м в х. Красный Крым. Строили для себя, есть фото хода строительства. Прихожая, холл, гостиная, кухня, 3 спальни, гардиробная, котельная, нет темных длинных коридоров, площадь использована по максимуму, все продумано до мелочей. Дизайнерский ремонт, большая кухня с качественной фурнитурой blum, со встроенной техникой, двухконтурный котел Ariston со своим стабилизатором напряжения, теплые полы под плиткой, немецкий ламинат, накопитель воды на 800л, качественная электропроводка с системой от утечки электричества УЗО, и стабилизатором СКАТ. Зимой в доме тепло, летом прохладно, коммунальные платежи низкие. Во дворе автоматические распашные ворота, большой навес, детская площадка, беседка с мягкими окнами, плодовые деревья (груши 2, яблоня 2, вишня 2, абрикос, слива алыча, слива белая, персик, черешня) и кустарники (ч. смородина, малина, крыжовник, клубника, голубика) , 3 вида укрывного винограда без косточки. Есть еще место для строительства хоз. построек, гаража, бани, или еще одного дома. В хуторе есть свой мед пункт, школа, садик, еще один строится. Чистейший воздух, район тихий, дорога малопроезжая и отсыпана щебнем. Рядом мкр Суворовский, до остановки общ. транспорта 500м. Фото ...

👁 0 с 06.01.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065261](tel:+79286065261)

Характеристики

| | | | |
|---------------|-------------|-----------------|-------------|
| Площадь жилая | 61.00 кв. м | Площадь кухни | 17.00 кв. м |
| Этажей всего | 1 | Площадь участка | 600 сот |

