

Купить дачу, дом, коттедж за 6 180 000 рублей на 3-я Залповая улица, 59А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 3-я Залповая улица, 59А

6 180 000 Р

34 333Р за м²



180.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

Строили для себя, и никуда не собирались! НО. В связи с новым местом службы придётся уезжать. Дом планировался, очень долго. И поэтому задумка его такова. Нижний этаж 90м черновая отделка большая гардеробная прачечная котельная кабинет для работы или место для уединения место для приема гостей и тусовок (хотели поставить диван, бар, повесить проектор) вообще как в американских фильмах. Верхний этаж 90м чистовая отделка прихожая с местом под гардероб холл лестница общий туалет с душем (7 м) кухня гостиная (26 м) 2 фотки, как бы мы ее сделали большая спальня (17,8 м) с личной ванной комнатой (5,87 м) большая детская (17,3 м) Когда строишь для себя и надолго, то и на материале и их качестве не экономишь. В стены уложен утеплитель, толщину стен делали в полтора кирпича, плюс облицовочный кирпич. Вообще дом будет нереально тёплым зимой и прохладным летом, чего мы и добивались. Гидроизоляция выполнена очень качественно, фото и видео имеются. В доме уже проведена вся электрика и сантехника, тёплый пол. Установлен дорогой и качественной котёл «PROTERM пантера». Дом уже отапливается. Яма справа от въезда с ворот. На участке нереальный БОНУС. ОГРОМНАЯ ЕЛЬ. Под которой можно устроить зону отдыха. Имеется 3 дизайн проекта расстановки мебели. Последние фото наша задумка. Первый скин нижний ...

👁 1 с 06.01.2022, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065261](tel:+79286065261)

Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	23.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	600 сот

