

Купить дачу, дом, коттедж за 11 880 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 90

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 90

11 880 000 Р

105 133Р за м²



113.00 м²

Общая

59.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

Продаю свой участок с 2 жилыми домами, капитальным гаражом с ямой и магазином на проспекте 40 летия Победы. В 200х метрах от ЖК Вересаево. Фасад участка 17,5 м. Общая площадь участка 6,5 соток. На участке 2 жилых одноэтажных дома пл. 59,9 и 52,6 кв в обоих домах проведены газ, свет, вода, канализация, Магазин пл. 35 кв. м сдается в аренду, обеспечивая стабильный пассивный доход. Предоставлены все удобства вода, электричество, газ. Септик, есть возможность подключить городскую канализацию. В шаговой доступности все необходимые магазины, поликлиника, рынки.

👁 6 с 06.01.2022, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065880](tel:+79286065880)

Характеристики

Площадь жилая 59.00 кв. м

Площадь кухни 14.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 650 сот

