

Купить дачу, дом, коттедж за 11 210 000 рублей на улица Адмирала Меньшикова, 8

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Адмирала Меньшикова, 8

11 210 000 Р

47 702Р за м²



235.00 м²

Общая

118.00 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

!!! Чистая продажа, обмен на квартиру с вашей доплатой.) Теперь о доме Жилой дом в охраняемом коттеджном посёлке «Щепкин», асфальтированные дороги, все центральные сети газ, свет, вода, канализация, скоростной проводной интернет, шлагбаум, большое озеро с благоустроенным пляжем. 1эт большой зал совмещенный с кухней. (ок. 45 м2) + 2 комнаты, санузел 1эт комната + комната для бойлера и котла. 2эт большая просторная спальная и 3 комнаты, большой санузел, так же есть просторный чердак, с раскладной выдвижной лестницей. Дом с дорогим ремонтом! Под обои (обои имеются) Дорогой ламинат, дорогой керамогранит, пластиковые окна со стружками серебра, защита от солнечных лучей, итальянские батареи (установлены и уже подключены), теплые полы по всему 1 этажу, и тд. Газ проведен под землей. Дом под охраной + видеонаблюдение, шлагбаум, пропуск. Всего 8 комнат. На территории поселка для жителей имеется свой пруд с пляжем, беседки, мангальная, турники, игровая зона для детей. Дом под обои, все остальное все сделано мастерами из дорогих материалов под заказ из за границы (До ростовского моря (Город) 7км) Котеджный поселок Щепкин входит в TOP 5 поселков по ростову и ростовской обл. За более подробной информацией звоните все расскажу.!!! Звоните до 23 00. Торг исключительно после просмотра дома. Дом построен был для себя, все из высококачественных ...

👁 2 с 06.01.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298017822](tel:+79298017822)

Характеристики

Площадь жилая	118.00 кв. м	Площадь кухни	26.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	560 сот

