

Купить дачу, дом, коттедж за 8 550 000 рублей на Кудрявая улица, 68

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Кудрявая улица, 68

8 550 000 Р

57 000Р за м<sup>2</sup>



150.00 м<sup>2</sup>

Общая

75.00 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

СРОЧНО продаю свой любимый уютный современный дом (в связи с переездом в другой город). ЭКОместо! Окна спальни выходят на дубово хвойный парк. Парковочное место на 6 машин, выложено тротуарной плиткой под арочным поликарбонатный навесом, автоматические ворота(пульт). Участок 9 соток, выход на 2 параллельные улицы, ландшафтный дизайн, точечная подсветка территории, дорожки дикий камень. Летняя кухня, барбекю (премиум класс). Дубовый стол, лавочки на 20 гостей. Дом 150м2 (зал, 4 отд комнаты, кухня, 2 санузла, 3 системы климат контроля, душевая кабина с гидромассажный на 2 м этаже, система «тёплый пол», стеклопакеты ) На участке 2 тех постройки, тёплая 2 х комнатная будка для собаки. Плодоносящие деревья (20шт), много цветов. Общественный транспорт в 3 х минутах ходьбы. Рядом магазин и детская площадка. С реальным покупателем хороший торг. Рассматриваю любые варианты сделки. На все ваши вопросы отвечу в ЛС или по телефону.

👁 1 с 06.01.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298017822](tel:+79298017822)

## Характеристики

|               |             |                 |             |
|---------------|-------------|-----------------|-------------|
| Площадь жилая | 75.00 кв. м | Площадь кухни   | 17.00 кв. м |
| Этажей всего  | 2           | Площадь участка | 900 сот     |

