

Купить дачу, дом, коттедж за 5 230 000 рублей на 2-я Каштановая улица, 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 2-я Каштановая улица, 2

5 230 000 Р

48 879Р за м²



107.00 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

Продаём свой дом в связи с переездом в другой город. Газ, электричество, Вода, интернет заведены. Все Документы в порядке. Дом тёплый, кирпичный, расположение на участке отличное, с одной стороны дома въезд под 2 автомобиля, с другой просторная барбекю зона с сараем для инструментов и прочего хозяйского инвентаря. Тёплый пол Кухня, коридор, ванная комната. В доме частично сделан ремонт, во всех комнатах сделаны полы(ламинат,плитка), стены под чистовую отделку. Полностью сделан ремонт в прихожей, спальне и детской. Часть мебели оставим для новых владельцев. Цоколь это основная изюминка дома, зимой в нем тепло, а летом прохладно, на цокольном этаже 2 просторных комнаты, коридор, а так же кладовая комната с емкостью для воды, насосным оборудованием и стеллажами для закруток например. Садоводчество Агропром, одно из лучших в районе Ростовского моря, свежие коммуникации, широкие улицы(2 машины разъедутся без труда), отличное правление, перебои с электричеством отсутствуют, в доме установлена емкость на 1 куб, поэтому с водой проблем вообще не возникает. Готов ответить на любые вопросы. Торг уместен. Продаю не спеша

👁 1 с 06.01.2022, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065261](tel:+79286065261)

Характеристики

Площадь жилая 56.00 кв. м

Площадь кухни 14.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 250 сот

