

Купить дачу, дом, коттедж за 4 610 000 рублей на Калинина, 22

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Калинина, 22

4 610 000 Р

65 857Р за м²



70.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

Продаётся участок 670 кв.м. с расположенным на нем жилым домом 70кв.м. На участке вода, свет и газ все заведено в дом. Идеальное расположение участка и для проживания и для бизнеса. Фасад участка выходит на остановку общественного транспорта по центральной улице. Два входа на участок с двух улиц, с центральной заезд и бетонная площадка на два авто. Дом кирпичный, два этажа. На первом коридор, большая ванная комната, кухня столовая и зал. На втором две спальни и гардеробные. металлопластиковые окна, дорогая входная дверь, новая система водоснабжения и Отопления по всему дому и двухконтурный котёл. Второй этаж с новым ремонтом, первый этаж частично с ремонтом, частично под косметику, уже предусмотрено устройств террасы на втором этаже, и возможность пристроить на первом этаже. Разумный торг.

👁 6 с 06.01.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065261](tel:+79286065261)

Характеристики

Площадь жилая 43.00 кв. м

Площадь кухни 11.00 кв. м

Этажей всего 2

Площадь участка 67000 сот

