

Купить дачу, дом, коттедж за 32 300 000 рублей на Ткацкий переулок, 16

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ткацкий переулок, 16

32 300 000 Р

70 202Р за м²



460.10 м²

Общая

230.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

Продажа ! Современный уютный дом 460,6 кв.м. 3 этажа и мансарда, отдельно стоящее здание гаража на 2 машины, 8,3 сотки. 5 спален, каминный зал, своя баня с бассейном, спортзал. Дорогая дизайнерская отделка натуральный камень и деревовысокий уровень технического оснащения. На первом этаже зал со «вторым светом», эркером, панорамными окнами, действующим камином (топка Spartherm), художественной плиточной композицией на полу, внутренним балконом, каскадной люстрой высотой 3 метра и уникальным панно в 6,5 метров с дизайнерской подсветкой. Превосходная акустика в зале и пространство, позволяющее проводить танцевальные мероприятия. Кухня столовая с островной зоной, встроенной техникой BOSCH. Кухонная столешница и мойка выполнены из искусственного камня. Просторный светлый холл, уютная гостевая комната, кабинет и санузел с ванной. Теплые полы. На втором этаже три спальни, одна из них с гардеробной и отдельным санузлом. В санузле перед полноценным окном с видом на сад установлена двухместная джакузи (Westerbergs), а также душевая кабина из каленого стекла и стильная широкая раковина с двумя смесителями. Еще один санузел с ванной и просторный внутренний балкон с видом на зал. Цокольный этаж СПА зона и спортзал. с полноценным дневным освещением. Спортзал оснащен тренажерами беговой дорожкой ...

👁 6 с 06.01.2022, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298017822](tel:+79298017822)

Характеристики

Площадь жилая	230.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м
Этажей всего	4	Площадь участка	830 сот

