

Купить дачу, дом, коттедж за 13 920 000 рублей на Звёздная улица, 2М

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Звёздная улица, 2М

13 920 000 Р

52 727Р за м²



264.00 м²

Общая

132.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

участок не угловой.полутупиковая улица. у вас не будет проходного двора. ездят только своидом построен в 2 кирпича.2 этажа + полноценный цоколь.высота потолков 3.20мфундамент армированная плита с усилением + ЖБ блокикаждый этаж перекрыт плитами.можно полноценно использовать чердачное пространствокрыша м ч Prisma (Англия) с утеплениемсделан водоотвод подземный со всей кровлиокна м п (5 кам. профиль+ 2 кам. стеклопакет+энергосбережение)вся электрика сделана грамотно и продуманно дорогостоящим кабелем в гофре 2,5 со штраблением в стены.380 вольт в доме. подключено напрямую от раздаточного трансформатораузлы для аудио видео кабелем 4газ в доме. подземная индивидуальная врезка. с давлением никогда не будет проблем, как в других домах, где на 1 трубе висят 4 и более потребителейесть котельная и все газовое оборудование.дорогостоящий напольный котел BAXI 49 и бойлер итальянцытеплый пол во всем доме (труба итальянская)вода в доме. установлена насосная станция и резервный бак на 1000мЗсделана чистовая стяжка и штукатурка под обои во всем домеохранная сигнализация DELTA подключенаскоростной интернетразводка спутникового твидеальная планировка!!!1 этаж. гостиная 35м2. кухня 28м2. санузел 10м2. кабинет 16м2. прихожая, холл.2 этаж. большая спальня 25м2+гардеробная. спальня 18м+гардеробная ...

👁 0 с 06.01.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298017822](tel:+79298017822)

Характеристики

Площадь жилая	132.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	600 сот

