

Купить дачу, дом, коттедж за 52 000 000 рублей на Кумженская, 2 А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Кумженская, 2 А

52 000 000 Р

251 208Р за м<sup>2</sup>



207.00 м<sup>2</sup>

Общая

100.00 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

По этому объекту вам ответит Крутько Анатолий. Пригород Ростова-на-Дону, Азовский район. Продаю новый жилой дом, расположенный в экологически чистом районе, в коттеджном поселке "Беловодье". Дом кирпичный. Общая площадь строения - 207 м2. Планировка первого этажа: кухня-гостиная, спальная комната, санузел, спортзал (можно сделать ещё одну комнату), бойлерная, гардеробная. Второй этаж: две детские комнаты, ванная, мастер-спальня со своим санузлом и гардеробной. В доме предусмотрено два входа- парадный и на задний двор. Современный интерьер. Ремонт выполнен из качественных материалов. Дом меблирован и оснащен бытовой техникой. Центральные коммуникации. На территории расположено строение - спа-комплекс - хамам, бассейн с подогревом 7.5\*3.5 м, кухонная зона, мангал, казан и бар. Установлены акустическая система, караоке EvoBox и светомузыка. На фасаде строения витражные окна из алюминиевых конструкций. В помещении теплый пол, кондиционер, оконные радиаторы. На кухне имеется все необходимое оборудование включая ледогенератор и посудомоечную машину. Ремонт выполнен в лофт стиле с применением современных материалов. Размер земельного участка 600 м2. Поселок полностью благоустроен, два въезда с автоматическими воротами, асфальтированный подъезд, закрытая и охраняемая территория, доброжелательные ...

👁 4 с 11.11.2021, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Маралин Ру](#)

Телефон: [+7 \(918\) 554-50-60](#)

## Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	6 сот

