

Купить дачу, дом, коттедж за 6 350 000 рублей на улица 9-я Линия, 65

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица 9-я Линия, 65

6 350 000 Р

64 077Р за м<sup>2</sup>



99.10 м<sup>2</sup>

Общая

56.00 м<sup>2</sup>

Жилая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Добрый день, дорогие покупатели! Продам на участке 5 соток 2 дома, один площадь 55 кв.м-состояние под снос, второй 99,1 кв.м-жилое состояние, 2 этажа, вход на первый этаж отдельный, газ, свет, вода, центральная канализация имеется в доме, в доме 4 комнаты, кухня, прихожая и ванная. На первом этаже не достроенная ванная комната, поставлен только унитаз, и раковина в кухне, во всем доме косметический ремонт. Так же на территории имеется хороший добротный кирпичный гараж и летняя кухня. Продается вся территория вместе-продают 3 а, 2 а на дом 99,1 кв.м и 1 на дом 55 кв.м. Ширина фасада 12 м, так же на территории имеется виноградник, места для посадки деревьев, и в ближайшее время планируется продление Набережной, которая будет в 2 минутах ходьбы от дома. Реальному покупателю скидка).

👁 7 с 29.10.2021, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298017822](tel:+79298017822)

## Характеристики

Площадь жилая	56.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	550 сот

