

Купить дачу, дом, коттедж за 2 950 000 рублей на улица 30-летия Октября, 308

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица 30-летия Октября, 308

2 950 000 Р

44 697Р за м²



66.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

Г. Ростов-на-Дону Западный жилой массив ул. 30-летия Октября 308. Продаётся участок общей площадью 232 кв.м на участке имеется 2 дома, 2 хоз. постройки, дворовой туалет, летний душ. Оба дома кирпичные. Первый дом полностью готов к проживанию. В доме имеется газ, вода, свет, сан. узел газовое отопление, септик, металлопластиковые окна. Также в дом заведен интернет(оптика). Дом имеет 2 комнаты, кухня, туалет-ванная. Во втором доме ведётся косметический ремонт, стены под чистовую отделку. В доме также имеется газ, свет, большое подвальное помещения, 5 комнат, прихожая, металлопластиковые окна, газовое отопление+алюминиевые радиаторы. При желании можно сделать въезд во двор. В пешей доступности остановка общественного транспорта(маршрут 32,64,электричка) также в пешей доступности 2 супермаркета(БУМ, СВЕТОФОР). В 50 метрах река Мертвый Донец (пляж, рыбалка, живописные места) Асфальтированная дорога до дома, хорошие соседи. Звоните, пишите в любое удобное для вас время. Реальному покупателю торг!

👁 29 с 22.10.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065880](tel:+79286065880)

Характеристики

Площадь жилая 42.00 кв. м

Площадь кухни 8.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 230 сот

