Купить дачу, дом, коттедж за 15 160 000 рублей на Гераневая улица, 9

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Гераневая улица, 9

15 160 000 Р

52 096Р за м^2

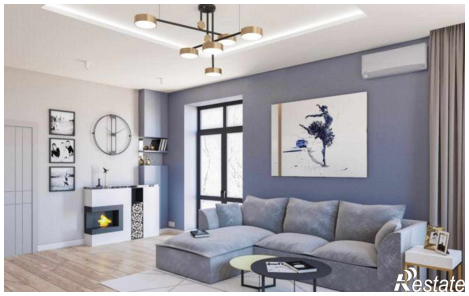
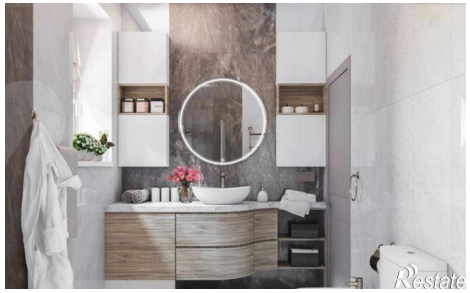
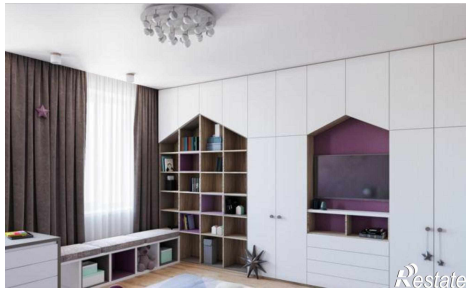
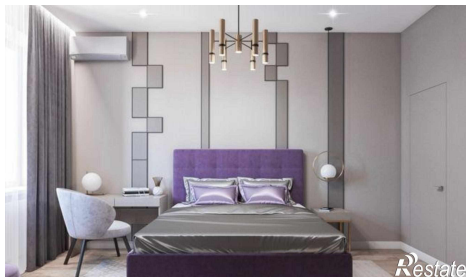
291.00 м^2	146.00 м^2	22.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

! Продаю дом на участке 7,2сотки, построенный по уникальной технологии: стены в два кирпича с прослойкой перлита (экологически чистый утеплитель). Строили для себя, на материалах не экономили. Дом находится в тихом, экологичном месте, в 5минутах ходьбы от Ростовского моря, несомненным плюсом является развитая инфраструктура, наличие поблизости (ЖК Платовский) всевозможных детских развивающих центров, салонов красоты, остановки общественного транспорта. Широкая улица (более 12м), является весомым аргументом в пользу нашего предложения. Состояние дома - под чистовую отделку. Есть дизайн-проект, в соответствии с которым прокладывались коммуникации и электрика. Эргономичная планировка: цокольный этаж: кладовая, котельная, гостевая спальня, большое пространство, где планировалась большая игровая. Первый этаж: прихожая-холл, кухня, большая гостиная, спальня, раздельный санузел. Второй этаж: раздельный санузел, 3 спальни и кабинет. Подходят любые формы оплаты (ипотека, все виды сертификатов, безналичный расчет)

4 с 22.10.2021, обновлен 21.08.2025

Продавец: Эксперт

Телефон: +79286065261

Характеристики

Площадь жилая	146.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	720 сот