

Купить дачу, дом, коттедж за 10 930 000 рублей на Симферопольская улица, 18

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Симферопольская улица, 18

10 930 000 Р

60 722Р за м²



180.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

Продаю () новый 2020г. 2-х этажный дом под чистовую отделку площадью 180м2. на участке 3 сот. по ул. Симферопольской. Возможно увеличение площади участка до 9 сот. Индивидуальный проект, удобная планировка - 3 спальни, гардеробная, кабинет, просторная гостиная с выходом на террасу, 2 с/у - ванная комната, котельная, кухня-столовая, подвал, стены - термоблок (тепло зимой, прохладно летом), керамический кирпич, белая цементная смесь, крыша - мет.черепица, окна - профиль «REHAU» с энергосберегающим пакетом, использованы дорогие и качественные материалы, все коммуникации - газ, вода, электричество, центр.канализация. Внутри - оштукатурен, разведена электрика, водопровод. По улице проходит линия широкополосного доступа в интернет (оптоволокно). Земельный участок ровный, прямоугольный 3 сот. (возможно увеличение площади участка до 9 сот.), по фасаду 10 м. - кирпичный забор, ворота. Внутри огорожен забором из металлопрофиля на фундаменте. Просторный двор, за домом расположена большая терраса, удобная придворовая территория для парковки авто. Отличное местоположение, удобная инфраструктура - район ТРК "Горизонт". В шаговой доступности мегацентр "Горизонт", ТВЦ "Вертол-Экспо", аквапарк "H2O", "Ашан-сити", школы № 82, 90, детский сад, поликлиника № 5, остановки общественного транспорта. В то ...

👁 11 с 22.10.2021, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065880](tel:+79286065880)

Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	300 сот

