

Купить дачу, дом, коттедж за 23 750 000 рублей на проспект Стачки, 18

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 18

23 750 000 Р

95 000Р за м²



250.00 м²

Общая

125.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

г. Ростов-на-Дону, ЗЖМ.Продаю дом из кирпича 2001 г. постройки, площадь 250 кв. м. на участке 4 сотки. Инженерная инфраструктура дома: магистральный газ, центральный водопровод, центральная канализация, электросети, городской телефон, оптоволоконный скоростной интернет, паркет ручной работы из ценных пород дерева (красное дерево, бук, граб), дом находится под сигнализацией на пульте вневедомственной охраны (так же присутствует кнопка экстренного вызова полиции), вся территория вокруг дома находится под видеонаблюдением, в доме установлено 4 кондиционера зима-лето, ТВ аналоговое и Триколор.Во дворе растёт 37 хвойных деревьев возрастом более 20 лет.Впечатление такое, что живёте в лесу!В доме остаётся вся мебель (холодильники, телевизоры, все диваны, кровати, шторы, ковры). Заберём только личные вещи.Вам остаётся только купить мясо и приготовить на мангале шашлык, в казане плов и пригласить друзей!первый этаж:- зал 23 кв. м. с действующим камином- кухня 19 кв. м.- коридор 11 кв. м.- ванная 8 кв. м.- туалет 3,5 кв. м.- коридор возле ванной и туалета 6 кв. м.- котельная 3 кв. м.- гараж 19 кв. м.под гаражом комната 19 кв. м. высотой 1,6 м. второй этаж:- спальня 22 кв. м.- кабинет 19 кв. м.- спальня 18 кв. м.- спальня 14 кв. м.- туалет 2 кв. м.- коридор возле туалета 3 кв. м.- холл 13 кв ...

👁 0 с 15.10.2021, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298017822](tel:+79298017822)

Характеристики

Площадь жилая	125.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	400 сот

