

Купить дачу, дом, коттедж за 5 320 000 рублей на 4-й Умелый переулок, 12

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 4-й Умелый переулок, 12

5 320 000 Р

62 588Р за м²



85.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

Продажа . Дом в экологически чистом районе, море, магнит, пятёрочка в шаговой доступности. Чистейший воздух и тишина. Утром пение птиц. При этом хорошая транспортная доступность. Дом правильной формы, три комнаты 15-18м и кухня 18м. Раздельный санузел, просторный коридор. Отделка дома выполнена в светлых тонах по дизайн проекту. Газ, свет, вода, на все стоят счетчики. Высота потолка 3м. Натяжные потолки. Дом очень теплый, светлый, уютный, во всем доме, тёплый пол, качественные радиаторы. Полы кухня, коридор, санузел - плитка, в комнатах ламинат. Смесители в ванной и на кухне hansgrohe. Дом строили для себя! Дом продаётся со всей мебелью, заходи и живи. Кровать 180*200 с асконовским матрасом и подъемным механизмом. 3 встроенных шкафа, 3 комода, рабочее место(письменный стол +стул). 3 дивана, все раскладываются. Много зеркал в доме. В кухне: белая мебель, газовая панель, электрический духовой шкаф, вытяжка, керамическая раковина. Продуманы все розетки и освещение. Из кухни есть выход во двор-сад, воскресные завтраки только там! На участке имеются плодовые деревья, виноград кишмиш, 10 кустов роз и очень много цветов, Малина, клубника. Прекрасные туи скрывают забор делая участок зеленым и сочным. Во дворе прекрасно размещаются 2 машины. Очень уютный и родной дом)) продаём в связи с переездом ...

👁 4 с 08.10.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065880](tel:+79286065880)

Характеристики

Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	200 сот

