Купить дачу, дом, коттедж за 6 180 000 рублей на Апельсиновая улица, 35

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Апельсиновая улица, 35

6 180 000 Р
64 375Р за м^2

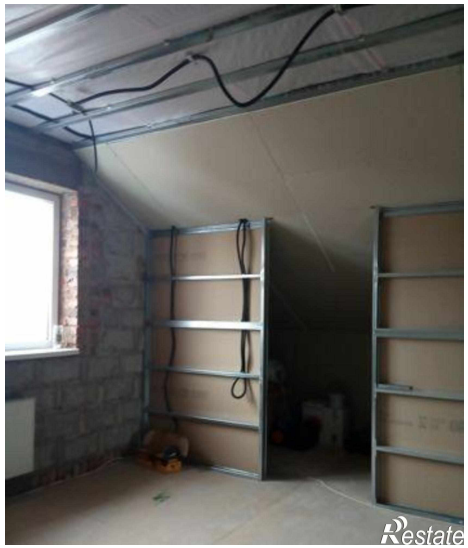
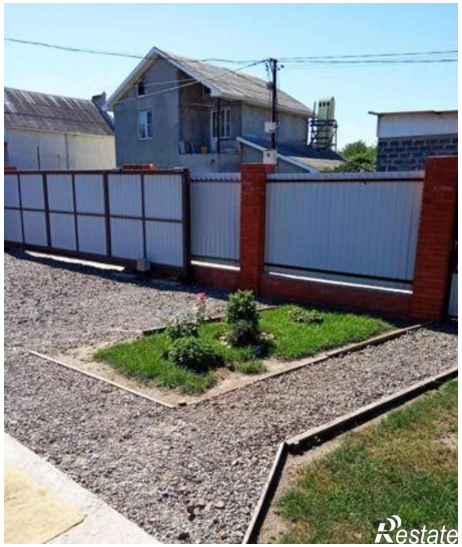
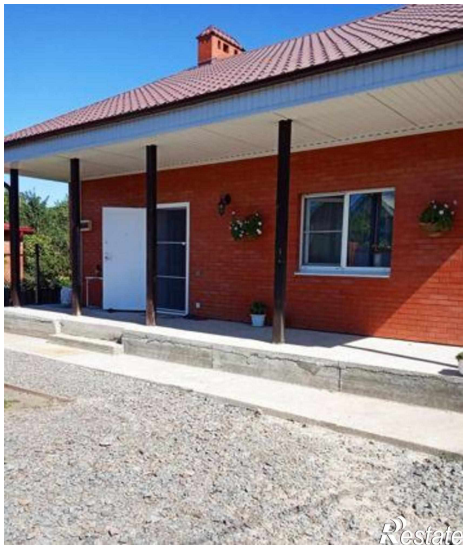
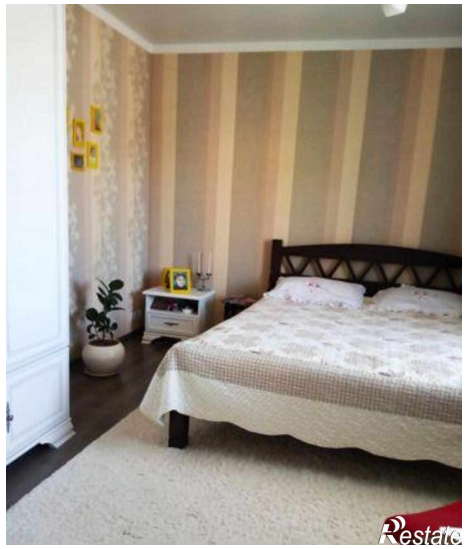
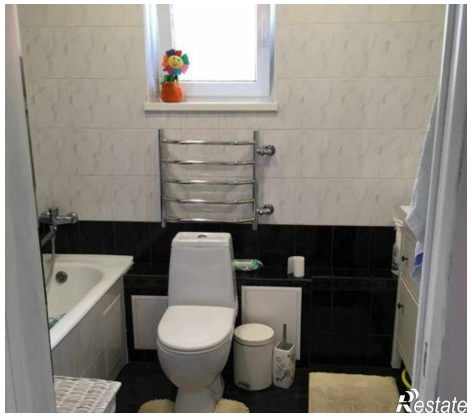
96.00 м^2	48.00 м^2	15.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продам небольшой уютный домик в ооочень хорошем месте! . Замечательная энергетика, хорошие соседи, тишь и благодать!Постройка 2010 года! Кирпич керамзитоблок. Дом теплый, отопление газовый котел Vaillant, теплые полы в прихожей, кухне, ванной комнате. Котел очен экономичен, самая большая оплата зимой 1500. (В сравнении жкх в 1 комнате общежития на двоих составляет 3400, а мы оплачиваем за тепло в доме при наличии теплых полов). Летом оплата еще меньше. Наличие теплых полов - залог сухого дома в любую погоду, несмотря на наличие реки через улицу. На первом этаже дома ремонт в стиле лофт, лестница и второй этаж частично обшиты гипсокартоном, фанера на полу. Есть городская вода и скважена. Перебоев с водой не бывает. Спутник , Интернет - оптоволокно. Словом приезжайте и живите с радостью!Забор кирпич - металлопрофиль, ворота откатные автоматические 4,5 метра, въезд на четыре автомобиля, во дворе щебень. УМЕСТЕН НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ТОГР!

1 с 08.10.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: Эксперт

Телефон: +79298017822

Характеристики

Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	500 сот