Купить дачу, дом, коттедж за 2 660 000 рублей на Ореховая улица, 33

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ореховая улица, 33

2 660 000 Р
44 333Р за м^2

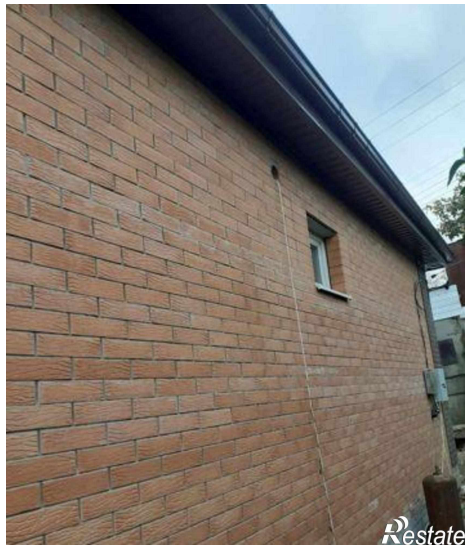
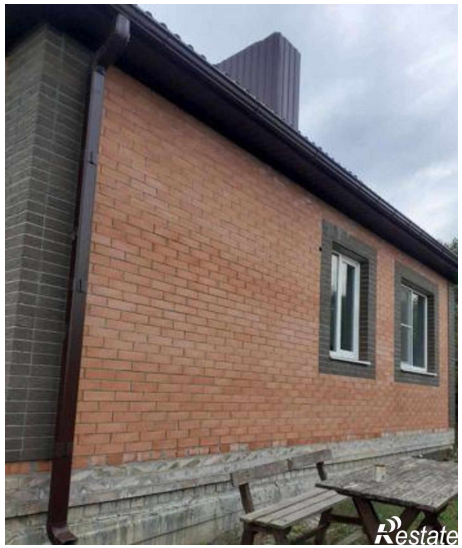
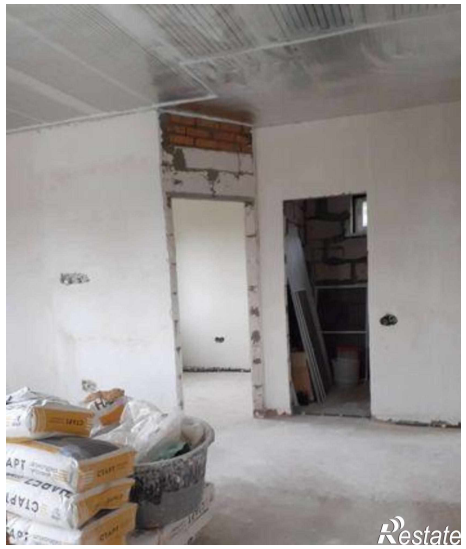
60.00 м^2	32.00 м^2	13.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Срочно продаю дом, в связи с переездам, дом строил для себя качественно, глубина фундамента 1м80см, фундамент позволяет возвести второй этаж при желании. 2 спальни, гостинная, кухня, сан узел, бытовая комната или (болерная) кому как угодно.Участок угловой, газ по меже, вода, свет на участке. Установлена электрика (медь 2,5 кв) по всему дому, проложен кабель ТВ по всем комнотам, прожен видео кабель для домофона, проложена конализационная труба(сан узел, болерная, кухня). Проложены трубы холодной и горячей воды (сан узел, болерная, кухня). Метало пластиковые окна НОБЕЛ (32 й пакет). Отопление ПЛЭН. Дом находиться в 3х км, от Ростова, 10 минут на машине. Тихое место, свежий воздух. 5 минут до остановки, автобуса и маршрутки. Ходит школьный автобус, до остановки 10 минут ходьбы. Магазины в шаговой доступности. Торг уместен. !!!

41 с 01.10.2021, обновлен 28.08.2025

Продавец: Эксперт

Телефон: +79286065261

Характеристики

Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	600 сот