

Купить дачу, дом, коттедж за 2 800 000 рублей на Сальский переулоч, 87

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Сальский переулоч, 87

2 800 000 Р

46 281Р за м²



60.50 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

Дом 2008 года, отдельно стоящий (в собственности 1 сотка земли) площадь дома 60,5 м2 плюс утепленная веранда 16м2. Все удобства, гор.канализация.3 комнаты по 15 м2. На первом этаже расположены кухня, сан.узел и комната, на втором этаже - две комнаты. Окна-металлопластик, На полу на первом этаже - плитка, на втором - ламинат. Остается кухонная мебель, быт.техника, две сплит-системы, спутниковое ТВ, шкафы. Район с развитой инфраструктурой, рядом рынок, магазины, ЮФУ. Остановка в 100 метрах от дома. Ипотека не подходит, Земля в долевой собственности (на общем участке еще один дом).Парковка для авто перед домом, въезда нет. Рассмотрю вариант обмена на 1 комнатную квартиру (гостинку) + доплата 1 млн. !

👁 108 с 01.10.2021, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065880](tel:+79286065880)

Характеристики

Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	100 сот

