

Купить дачу, дом, коттедж за 3 090 000 рублей на улица Текучёва, 18с1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Текучёва, 18с1

3 090 000 Р

59 423Р за м²



52.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ДОМА!!! Продаю отдельно стоящий дом, отдельный вход и двор, все удобства, в доме. ДОМ ТЁПЛЫЙ, КРЕПКИЙ, БЕЗ ТРЕЩИН, СТЕНЫ ТОЛСТЫЕ. кухня 9 метров, в санузле новая сантехника, на кухне и в санузле подвесные потолки. НОВЫЙ ДВУХКОНТУРНЫЙ КОТЕЛ, 4 жилых комнаты, 2 отдельные, фасад дома 11 метров, 3 окна выходят на улицу, стоят камеры. есть сухой большой погреб. большой ЧЕРДАК, КОТОРЫЙ МОЖНО ПЕРЕСТРОИТЬ В МАНСАРДУ. ДВОР ВЫЛОЖЕН ПЛИТКОЙ. установлены все приборы учёта, широкая всегда освещаемая, асфальтированная УЛИЦА, остановка в 2 минутах, РАЗВЯЗКА в разные стороны района города. школы, РЯДОМ СО ШКОЛОЙ СТАДИОН, 2 САДИКА, ШКОЛА МУЗЫКАЛЬНАЯ И ХУДОЖЕСТВЕННАЯ. 2 СПОРТИВНЫЕ ШКОЛЫ. магазины, ИКСПРАЙС, МАГНИТ, МАГНИТ КОСМЕТИКИ, ПЯТЁРОЧКА. АПТЕКИ, САЛОНЫ КРАСОТЫ. ФИТНЕС. СТОМАТОЛОГИЯ. АВТОСЕРВИС, ШИНОМОНТАЖ. ПИЦЦЕРИЯ, КУЛИНАРИЯ. (ХОРОШАЯ ПЕРСПЕКТИВА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА, МОЖНО ЖИТЬ ИЛИ ПОД ПОД КОММЕРЦИЮ, ХОРОШЕЕ ВЛОЖЕНИЕ ДЕНЕГ ДЕРЖАТЬ КВАРТИРАНТОВ, НА ВАШЕ УСМОТРЕНИЕ.) МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ И СЕРТИФИКАТЫ ПОДХОДЯТ!!! ИЛИ МЕНЯЕМ НА ЖДР РАЙОН.

👁 33 с 01.10.2021, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298017822](tel:+79298017822)

Характеристики

Площадь жилая 32.00 кв. м

Площадь кухни 9.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 120 сот

