

Купить дачу, дом, коттедж за 4 280 000 рублей на Калинина, 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Калинина, 5

4 280 000 Р

34 240Р за м²



125.00 м²

Общая

63.00 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

Продаю новый кирпичный дом снт Гайдары Сигнал Темерницкий. Общая площадь 125м.кв.три изолированные жилые комнаты, гостиная.с/у кухня с выходом на террасу.подвал 20м.кв.на мансарде сформирована и отделана комната 25м.кв.Участок 6 соток с фруктовыми деревьями. Дом в состоянии чистовой отделки:- гипсовая штукатурка - шпатлёвка - потолок гипсокартон - двухконтурный котёл, отопление, тёплый полКоммуникации : газ свет вода в дом заведены и функционируют.В 400 метрах Северный объезд с трассы М 4 на Таганрог(Особенная Оганова Суворовский).В садоводстве три магазина, детская площадка, зона отдыха с пляжем.Конечная остановка городского маршрутного такси номер 170 до Сельмаша через Обсерваторную Леге-Артис Северный АШАН Орбитальную Квадро Северный рынок Чкаловский.Также в снт конечная остановка школьного автобуса , который возит детей на СЖМв школу 99,101 .10-15 мин до районов Темерник Ростовское море Содружество Днепроовский Каскадная Туполева через ЩепкинДокументы на дом и землю, прописка. Ипотека , материнский капитал подходит.Торг.

👁 7 с 01.10.2021, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298017822](tel:+79298017822)

Характеристики

Площадь жилая	63.00 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	600 сот

